

ORD.N° 132 /

ANT. : Carta de fecha 29-07-2015 de Arquitecto Carlos Moreno y varios Propietarios del Sector Vegas Sur Coquimbo, en relación con informar respecto de alcances y Observaciones formuladas al P.R.C. de Coquimbo, en su proceso de aprobación, en particular respecto de Zona ZU-11, las que consideran discriminatorias e injustas.

MAT : Acusa recibo e informa.

La Serena, **06 AGO. 2015**

**DE: SECRETARIO REGIONAL MINISTERIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGION DE COQUIMBO**

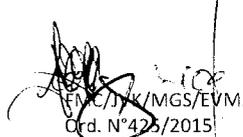
**A: SR. CARLOS MORENO GOMEZ
ARQUITECTO
CORDOVEZ N°756, 2°PISO, OFICINA N°2, LA SERENA**

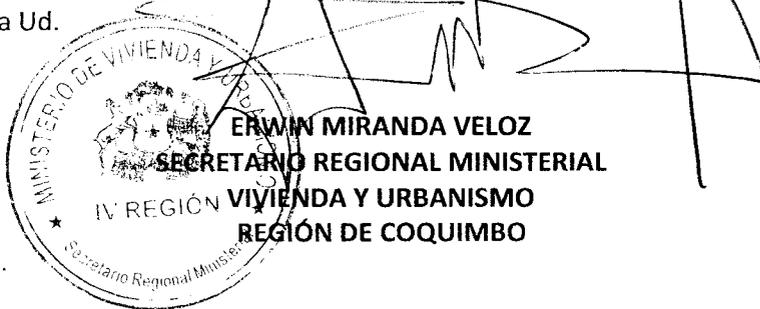
Junto con saludarlo cordialmente, cumplo con acusar recibo de vuestra carta del antecedente, la cual hace presente alcances y Observaciones al P.R.C. de Coquimbo, que actualmente se encuentra en proceso de aprobación. Específicamente, respecto de la Zona ZU-11, la que considera discriminatoria e injusta, dado que afectaría a varias propietarios de las parcelas del sector vegas sur de Coquimbo. Aquello en virtud a una serie de argumentaciones que expone.

Al respecto, esta Seremi Minvu Región de Coquimbo, ha tomado conocimiento de sus inquietudes, no obstante es dable señalar que es facultad privativa de la Municipalidad, conforme lo establece la Ley y Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, acoger o no dichos alcances, dada la escala de planificación comunal del instrumento en proceso de aprobación.

Ahora bien, esta Seremi Región de Coquimbo, en el marco del proceso aprobatorio del instrumento en cuestión, elaborará el informe técnico del Plan, efectuando en su oportunidad las revisiones de dichos aspectos, como de los administrativos del proceso, verificando que se ajusten efectivamente a derecho.

Saluda atentamente a Ud.


EMC/JJK/MGS/EVM.
Ord. N°423/2015



DISTRIBUCION

- Destinatario
- RENATO DALBOSCO, PARCELA27B, VEGAS SUR, COQUIMBO
- SAVERIO POMAROLI, PARCELA N°26 VEGAS SUR, COQUIMBO
- FABIO ZANOL COSER, PARCELA 27-A, VEGAS SUR, COQUIMBO
- RINO ROSSI BRUGNARA, PARCELA N°28-LOTE 1, VEGAS SUR, COQUIMBO
- MARITZA ELENA ROSSI BRUGNARA, PARCELA 20 LOTE 2, VEGAS SUR, COQUIMBO
- RENATO CARLOS ROSSI BRUGNARA, PARCELA 28, LOTE 3, VEGAS SUR, COQUIMBO
- SANDRO VALENTINI DAUD, PARCELA N°25, VEGAS SUR, COQUIMBO
- ALCALDE, ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COQUIMBO
- SECPLAN, ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COQUIMBO
- Archivo SEREMI MINVU
- Oficina de Partes.